

93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet

az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről

A Kormány a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48. § (3) bekezdés a) pont 29. alpontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (1) bekezdés s) pontjában, valamint a 31. § tekintetében a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 31. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. § A rendelet hatálya kiterjed

- a) a közutak, a közforgalom elől el nem zárt magánutak (a továbbiakban együtt: út),
- b) az út műtárgyai és tartozékai

[az a) és b) pont a továbbiakban együtt: közlekedési építmények] építésére, forgalomba helyezésére és megszüntetésére.

2. Értelmező rendelkezések

2. § E rendelet alkalmazásában:

1. *földút*: az ingatlan-nyilvántartásba útként bejegyzett, eredeti termett talajú, vagy földmunkával, szabályos keresztmetszettel, vízelvezetéssel kialakított, pályaszerkezet nélküli út, amelynek járhatósága a talajtól függő anyaggal - zúzottkő, kavics, pernye, kohósalak, feldolgozott és minősített építési és bontási hulladék - javítható, és amely szilárd burkolatú úthoz csatlakozás vagy vasúti átjáró előtt legfeljebb ötven méter hosszban rendelkezik szilárd burkolattal;

2. *építető*: az építési engedélyt kérő természetes vagy jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, aki (amely) az út építéséhez - forgalomba helyezéséhez - vagy megszüntetéséhez a szükséges munkák elvégzésének feltételeit biztosítja;

3. *határhíd*: az államhatáron átnyúló híd;

4. *híd szabad nyílása*: az út tengelyében mért nyílás mérete, többnyílású híd esetében a nyílások méreteinek összege;

5. *kezelői lehatárolási terv*: megépített közlekedési építmények útkezelőinek illetékességét a területi határok pontos kijelölésével meghatározó terv;

6. *műszaki előírás*: a közút és műtárgyai tervezésére, építésére, valamint a forgalom biztonságát és forgalmi rendjét meghatározó technikai eszközökre, továbbá a közutak kezelésére vonatkozó szakmai szabály;

7. *útépítés*: a műszaki előírások szerint meghatározott műszaki jellemzőkkel út kialakítása, átépítése, felújítása vagy korszerűsítése;

8. *út megszüntetése*: az út elbontása és területének a táj jellegéhez igazodó rendezése;

9. *sárrázó*: földút szilárd burkolatú úthoz csatlakozó, legfeljebb ötven méter hosszúságú szilárd burkolattal kiépített szakasza, amelyhez ingatlan megközelítését biztosító útcsatlakozás vagy egyéb út nem csatlakozik.

3. Az építés engedélyezése

2/A. §¹ Ha jogszabály az e rendelet hatálya alá tartozó eljárások tekintetében eltérően nem rendelkezik, az ügyintézési határidő 25 nap.

3. § Az építéshez, a forgalomba helyezéshez és a megszüntetéshez - a 4. §-ban foglalt kivételekkel - a közlekedési hatóság (a továbbiakban: hatóság) engedélye szükséges.

4. § (1) Ha a munkálatok során közműátépítés nem szükséges és a beavatkozás az út közúthálózatba sorolását nem változtatja meg, nincs szükség a hatóság engedélyére a meglévő út területén végzett következő munkák esetében:

a) kül- és belterületen:

aa) a szilárd burkolatú út, híd és egyéb műtárgy javítása,

ab) a híd és egyéb műtárgy korrózió elleni védelme, szigetelésének, dilatációs szerkezetének, korlátjának vagy pályaburkolatának - a teherbírást és geometriát nem befolyásoló - cseréje,

ac) a közúti jelzés, berendezés tartószerkezetének, magasságkorlátozó kapunak az elhelyezése,

ad) az út műtárgyai közül az áteresz építése,

ae) az úttartozékok közül a vezetőoszlop, a korlát, az útfenntartási és közlekedésbiztonsági célokat szolgáló műszaki és egyéb építmények, berendezések - kivéve a pihenőhely - építése, továbbá a hóvédő erdősáv, fasor, cserjesáv telepítése,

af)² az elektronikus útdíjszedési és díjellenőrzési létesítmények építése, átépítése, üzemeltetése és karbantartása,

ag)³

ah)⁴ a legfeljebb 1,5 méter magas támfal építése;

b) külterületen:

ba) a meglévő szilárdburkolatú út pályaszerkezetének erősítése, felújítása,

bb) az út burkolatának további forgalmi sáv - beleértve a többlet- és különleges forgalmi sávot is - létesítésével nem járó szélesítése,

bc) a meglévő csomópontnak további forgalmi sáv - beleértve a többlet- és különleges forgalmi sávot is - létesítésével nem járó átépítése, forgalomirányító lámpával való ellátása, kivéve a körforgalmú csomóponttá történő átépítést,

bd) legfeljebb ötven méter hosszúságú sárrázó létesítése;

c) belterületen:

ca) a meglévő út burkolatának további forgalmi sáv - beleértve a különleges forgalmi sávot is - létesítésével nem járó szélesítése, pályaszerkezetének erősítése, felújítása,

cb) a meglévő csomópontnak további forgalmi sáv - beleértve a többlet- és különleges forgalmi sávot is - létesítésével nem járó átépítése, forgalomirányító lámpával való ellátása; kivéve a körforgalmú csomóponttá történő átépítést,

cc)⁵ legfeljebb ötven méter hosszúságú sárrázó létesítése.

→(1a)⁶

(2) A közlekedési hatósági engedély mellőzése a munkavégzéssel kapcsolatos egyéb engedélyek beszerzésének szükségességét nem érinti, és nem mentesít a munkavégzés szabályszerűségéért való felelősség alól.

1 Beiktatta: 457/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 392. § (1). Hatályos: 2018. I. 1-től. A hatálybalépését követően indult és a megismételt eljárásokban kell alkalmazni.

2 Beiktatta: 32/2013. (II. 13.) Korm. rendelet 1. §. Hatályos: 2013. II. 14-től.

3 Hatályon kívül helyezte: 668/2020. (XII. 28.) Korm. rendelet 31. § (2) a). Hatálytalan: 2021. I. 1-től.

4 Beiktatta: 360/2019. (XII. 30.) Korm. rendelet 104. § (1). Hatályos: 2020. I. 1-től. A folyamatban lévő hatósági ügyekben is alkalmazni kell.

5 Beiktatta: 360/2019. (XII. 30.) Korm. rendelet 104. § (2). Hatályos: 2020. I. 1-től. A folyamatban lévő hatósági ügyekben is alkalmazni kell.

6 Hatályon kívül helyezte: 668/2020. (XII. 28.) Korm. rendelet 31. § (2) b). Hatálytalan: 2021. I. 1-től.

➡ **4/A. §1 (1) A közúti közlekedésről szóló törvény 29. § (16) bekezdésében** meghatározott bejelentés-köteles tevékenységek esetében a bejelentésben meg kell jelölni a bejelentő

➡ **a)** természetes személy természetes személyazonosító adatait, valamint
➡ **b)** jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet megnevezését, székhely és telephely címét, cégjegyzék-, illetve nyilvántartási számát.

➡ (2) A bejelentés mellékleteként csatolni szükséges

➡ **a)** egyszerűsített tervdokumentációt (helyszínrajz, minta kereszttszelvény, önálló gyalogút és út esetén hossz-szelvény, tervezői nyilatkozat, műszaki leírás, az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéshez szükséges, és az ingatlanügyi hatóság által előzetes nyilvántartásba vett, érvényes záradékkal ellátott változási vázrajz tervezet),

➡ **b)** tervezői nyilatkozatot, amely tartalmazza az útügyi műszaki előírásoktól való esetleges eltérés és annak természeti adottságokból fakadó indoklását,

➡ **c)** országos közúthoz történő csatlakozás, annak a területén való építés esetén útügyi műszaki előírásoktól való eltérés esetén a felmentést,

➡ **d)** útkezelők és közműkezelők hozzájárulását,

➡ **e)** kezelői lehatárolási tervet vagy azzal egyenértékű lehatárolásra vonatkozó nyilatkozatot.

➡ (3) Az építettő a bejelentéshez kötött építési tevékenységet a kivitelezés tervezett megkezdése előtt legalább tizenöt nappal köteles bejelenteni a hatóságnak.

➡ (4) Amennyiben a közúti közlekedésről szóló törvény 29. § (16) bekezdése szerinti bejelentés tudomásul vételét követő 30 napon belül a bejelentett tevékenység végzését nem kezdték meg, akkor a (3) bekezdés szerint kell eljárni.

4. Egyéb közreműködők

5. § (1)² A 6. § szerinti eljárásokban érintett víz-, csatorna-, gáz-, távhő- és villamosenergia-rendszerek, valamint az érintett nyomvonalas hírközlési építmények és vasútvonal üzemeltetői (a továbbiakban együtt: közműszolgáltatók) nyilatkozatát az építettő köteles beszerezni az engedélyezés iránti kérelem benyújtása előtt. A kérelemben meg kell jelölni a külön jogszabály szerinti közműegyeztető rendszerben elektronikusan hitelesített közműszolgáltatói nyilatkozat azonosító számát. Amennyiben egy engedélyezés iránti kérelemhez több közműszolgáltatói kérelem tartozik, akkor az összes kérelem azonosító számát meg kell jelölni. A kérelem csak akkor teljesíthető, ha a közműegyeztető rendszerben a kérelemhez tartozóan valamennyi érintett közműszolgáltató nyilatkozata rendelkezésre áll. A közműszolgáltatók nyilatkozatukban közlik a tulajdonukban vagy kezelésükben lévő közmű rendeltetésszerű használata, védelme érdekében indokolt feltételeket.

(1a)³ Az (1) bekezdésben foglaltaktól eltérően a 6. § c) pontja szerinti eljárásokban érintett közműszolgáltatók nyilatkozatát az építettőnek nem kell beszereznie az ideiglenes forgalomba helyezési engedély meghosszabbítása, illetve ideiglenes forgalomba helyezési engedély alapján a végleges forgalomba helyezési engedély iránti kérelem benyújtásakor.

(2) Az építettőnek az érintett út területe összes tulajdonosának nyilatkozatát is be kell szereznie, ha a közforgalom elől el nem zárt magánút építésének, építési engedélytől való eltérésnek, a forgalom részére való átadásának, megszüntetésének engedélyezése iránti kérelmet nem a tulajdonos, több tulajdonos esetében nem az összes tulajdonos terjesztette elő.

(3)⁴ Az útkezelő hozzájáruló nyilatkozatát az építettő köteles beszerezni az engedély iránti kérelem benyújtása előtt az e rendelet szerinti engedélyezési eljárásokban.

1 Beiktatta: 668/2020. (XII. 28.) Korm. rendelet 31. § (1). Hatályos: 2021. I. 1-től.

2 Megállapította: 117/2018. (VII. 2.) Korm. rendelet 1. § (1). Hatályos: 2018. VII. 10-től.

3 Beiktatta: 289/2018. (XII. 21.) Korm. rendelet 15. §. Hatályos: 2018. XII. 29-től.

4 Megállapította: 360/2019. (XII. 30.) Korm. rendelet 104. § (3). Hatályos: 2020. I. 1-től. A folyamatban lévő hatósági ügyekben is alkalmazni kell.

(4)¹ Ha az útkezelő az építető értesítésének kézhezvételét követő 15 napon belül nem nyilatkozik, a hozzájárulást megadottnak kell tekinteni. Az építető köteles igazolni az (1)-(3) bekezdés szerinti nyilatkozat iránti kérelemnek az átvételét.

(5)² Az (1) bekezdésben foglaltaknak nem megfelelő kérelmet a hatóság visszautasíthatja.

5. Az utakra vonatkozó hatósági engedélyek fajtái

6. § A hatósági engedélyek fajtái:

- a) az elvi építési engedély,
- b) az építési engedély,
- c) a forgalomba helyezési engedély,
- d) a fennmaradási engedély,
- e) a megszüntetési engedély,
- f) a műtárgy kiviteli terv jóváhagyása,
- g) az építési engedélytől való eltérési engedély.

6. Az engedély iránti kérelem

7. § (1) Az engedély iránti kérelmet írásban kell előterjeszteni.

(2)³ A kérelemnek - az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvényben foglaltakon túlmenően - tartalmaznia kell az 1. mellékletben meghatározott, az egyes engedély iránti kérelmek mellékletét képező tervdokumentációk felsorolását.

(3) A kérelemhez mellékelni kell:

a) az egyes közlekedési hatósági engedély iránti kérelmek esetében előírt mellékleteket,

b)⁴

(4) Az építető a tervezett építési munkákról a hatósági engedélyezési eljárás megindításáig köteles tájékoztatni az út építése által érintett közösségi közlekedési szolgáltatókat.

7. Az elvi építési engedélyezési eljárás

8. § (1) Az építető az építési engedély iránti kérelem benyújtása előtt a gyorsforgalmi út, a települést elkerülő út, a határhidak, továbbá a legalább ötszáz méter hosszban új nyomvonalon tervezett és környezeti hatásvizsgálathoz kötött út esetében

- a) útügyi műszaki,
- b) ásványvagyon és földtani,
- c) kulturális örökségvédelmi, valamint
- d) településrendezési

követelmények bármelyikének előzetes tisztázása céljából a hatóságtól elvi építési engedélyt kérhet.

(2) A kérelemhez mellékelni kell:

1 Megállapította: 117/2018. (VII. 2.) Korm. rendelet 1. § (2). Hatályos: 2018. VII. 10-től.

2 Beiktatta: 117/2018. (VII. 2.) Korm. rendelet 1. § (2). Hatályos: 2018. VII. 10-től.

3 Módosította: 457/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 393. § a).

4 Hatályon kívül helyezte: 457/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 394. § a). Hatálytalan: 2018. I. 1-től.

a)¹ az 1. melléklet 1. pontjának, továbbá az általános érvényű szakmai követelményeknek, műszaki szabályozásnak megfelelő - építészeti-műszaki tervező szakterületnek megfelelő jogosultsággal rendelkező tervező által kidolgozott - elvi engedélyezési tervdokumentációt három példányban, a szakági terveket egy-egy példányban, továbbá a szakhatósági állásfoglalást, illetve szakkérdés vizsgálatát igénylő esetekben a szakhatósági megkeresésekhez, a szakkérdés vizsgálatához szükséges tartalommal és részletességgel összeállított tervdokumentációt egy-egy példányban;

b)²

c) az építtető és a leendő vagyonkezelő vagy tulajdonos aláírásával ellátott közös nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a tervezett út az országos közúthálózat vagy a helyi közúthálózat része lesz-e;

d) új országos közút esetében az útkategóriába sorolásra, azonosításra, továbbá az erre szolgáló számjel és betűjel megállapítására vonatkozó nyilatkozatot;

e)³

(2a)⁴ A kérelmezőnek igazolnia kell

a) azt, hogy a tervezett műszaki megoldás megfelel a jogszabályoknak, a műszaki előírásoknak és az általános érvényű szakmai követelményeknek,

b) kormányrendeletben meghatározott esetben azt, hogy az engedélyezési tervek közúti biztonsági auditja megtörtént és azt az építtető megismerte, arra vonatkozóan nyilatkozott.

(3)⁵

9. § (1) Az elvi építési engedélyről szóló határozatnak - [az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvényben](#) foglaltakon túlmenően - tartalmaznia kell:⁶

a) a határozattal érintett közlekedési építmény megnevezését, a benyújtott terv azonosító adatait és a határozat tárgyának rövid leírását,

b) az engedély időbeli hatályát.

(2) Az elvi építési engedélyt közölni kell az építtetővel, az út leendő kezelőjével, országos közút esetében az útkategóriába sorolásra, azonosításra, valamint az arra szolgáló számjel és betűjel megállapítására vagy megváltoztatására vonatkozó jogszabály által megjelölt szervvel, továbbá a tervezővel.

(3) Az elvi építési engedély időbeli hatálya alatt más építtetőnek az engedélyben meghatározott területen elvi építési engedély vagy építési engedély nem adható ki.

8. Az építési engedélyezési eljárás

10. § (1) Az építési engedélyt - a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - az elvégezni kívánt munka egészére kell kérni.

(2) Több megvalósulási szakaszra bontott építés esetében az egyes szakaszokra, műtárgyakra külön-külön is lehet engedélyt kérni, azonban a közlekedési építmény egészének elbírálásához szükséges adatokat ilyen esetben is szolgáltatni kell.

11. § (1) Az építtetőnek az építési engedély iránti kérelméhez mellékelnie kell:

1 Megállapította: 70/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 200. § (1). Hatályos: 2015. IV. 1-től.

2 Hatályon kívül helyezte: 457/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 394. § b). Hatálytalan: 2018. I. 1-től.

3 Hatályon kívül helyezte: 457/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 394. § b). Hatálytalan: 2018. I. 1-től.

4 Beiktatta: 457/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 392. § (2). Hatályos: 2018. I. 1-től. A hatálybalépését követően indult és a megismételt eljárásokban kell alkalmazni.

5 Hatályon kívül helyezte: 457/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 394. § b). Hatálytalan: 2018. I. 1-től.

6 Módosította: 457/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 393. § a).

a)¹ a megvalósítani kívánt építmény műszaki tartalmától függően az 1. melléklet 2-6. pontjának, továbbá az általános érvényű szakmai követelményeknek, műszaki szabályozásnak megfelelő - építészeti-műszaki tervező szakterületnek megfelelő jogosultsággal rendelkező tervező által kidolgozott - útépítési, vízépítési és műtárgyépítési, valamint forgalomtechnikai engedélyezési tervet három példányban; a szakági terveket egy-egy példányban, továbbá a szakhatósági állásfoglalást, illetve szakkérdés vizsgálatát igénylő esetekben a szakhatósági megkeresésekhez, a szakkérdés vizsgálatához szükséges tartalommal és részletességgel összeállított tervdokumentációt egy-egy példányban,

b)-e)²

f) az építtető és a leendő vagyonkezelő (tulajdonos) aláírásával ellátott közös nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a tervezett út az országos közúthálózat vagy a helyi közúthálózat része, vagy közforgalom elől el nem zárt magánút lesz-e,

g)³

h) új országos közút esetében az útkategóriába sorolásra, azonosításra, továbbá az erre szolgáló számjel és betűjel megállapítására vonatkozó külön jogszabály szerinti nyilatkozatot,

i)⁴

j)⁵

(1a)⁶ Az építtetőnek igazolnia kell

a) azt, hogy a tervezett műszaki megoldás megfelel a jogszabályoknak, műszaki előírásoknak és az általános érvényű szakmai követelményeknek,

b) környezeti hatásvizsgálathoz kötött utak esetében az engedélyeztetés megtörtént,

c) azt, hogy az 5. § (1)-(3) bekezdése szerinti nyilatkozatokat, vagy ezek hiányában a hozzájárulás (nyilatkozat) iránti kérelmet az érintettek dokumentáltan megismerték.

(1b)⁷ A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény 6/G. § (2) bekezdése szerinti esetben az építtetőnek az (1a) bekezdés b) pontjában foglaltakat nem kell igazolnia.

(2) Az államhatáron átnyúló, az államhatárt metsző vagy érintő utakkal, illetve a határhidakkal kapcsolatos engedély iránti kérelem esetében mellékelni kell az építtető erre utaló nyilatkozatát.

(3)⁸

(4)⁹

12. §¹⁰

13. § (1) Az építési engedélynek - az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvényben foglaltakon túlmenően - tartalmaznia kell:¹¹

a) az engedélyezett közlekedési építmény pontos megnevezését, helyét, az engedélyezési terv azonosító adatait és az építési munka rövid leírását,

b) az engedélyezett közlekedési építmény kezelőjének, tulajdonosának megnevezését, illetve azt a szervezetet, amely várhatóan az út kezelője lesz,

c)¹² az építés feltételeit, a közműszolgáltatók esetleges kikötéseit, az útkezelő nyilatkozatát,

1 Megállapította: 70/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 200. § (2). Hatályos: 2015. IV. 1-től.

2 Hatályon kívül helyezte: 457/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 394. § c). Hatálytalan: 2018. I. 1-től.

3 Hatályon kívül helyezte: 457/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 394. § c). Hatálytalan: 2018. I. 1-től.

4 Hatályon kívül helyezte: 457/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 394. § c). Hatálytalan: 2018. I. 1-től.

5 Hatályon kívül helyezte: 457/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 394. § c). Hatálytalan: 2018. I. 1-től.

6 Beiktatta: 457/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 392. § (3). Hatályos: 2018. I. 1-től. A hatálybalépését követően indult és a megismételt eljárásokban kell alkalmazni.

7 Beiktatta: 289/2018. (XII. 21.) Korm. rendelet 16. §. Hatályos: 2018. XII. 29-től.

8 Hatályon kívül helyezte: 457/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 394. § c). Hatálytalan: 2018. I. 1-től.

9 Hatályon kívül helyezte: 457/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 394. § c). Hatálytalan: 2018. I. 1-től.

10 Hatályon kívül helyezte: 457/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 394. § d). Hatálytalan: 2018. I. 1-től.

11 Módosította: 457/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 393. § a).

12 Megállapította: 337/2016. (XI. 17.) Korm. rendelet 6. §. Hatályos: 2016. XII. 17-től.

d) az engedély időbeli hatályát,
e) az építtető kötelezését arra, hogy a kivitelezés megkezdésének időpontját a hatóságnak jelentse be,

f) a műtárgy kiviteli terv jóváhagyására történő utalást.

(2) Az építési engedély idegen ingatlan birtokbavételére nem jogosít, az építéssel összefüggésben támasztható polgári jogi igényt nem dönt el és nem mentesít egyéb engedély megszerzésének kötelezettsége alól.

14. § (1) Az e rendelet szerinti engedélyezési eljárásban hozott döntést kézbesítés útján kell közölni az építtetővel, a tervezővel, a közműszolgáltatókkal, valamint az útkezelővel (tulajdonossal), a terület igénybevétellel érintett ingatlan tulajdonosával, ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogszerű használójával, a közösségi közlekedési szolgáltatóval és a közreműködő szakhatósággal.

(2) A közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott hatásterületen élő és az (1) bekezdésben nem említett ügyféllel az e rendelet szerinti eljárásban hozott döntés hirdetmény útján közölhető.

(3) Ha az építési engedély végrehajtható, a hatóság az engedélyezési terv záradékkal ellátott két példányát az építtetőnek megküldi. A záradéknak tartalmaznia kell az építési engedély számát.

(4) Az építés csak végrehajtható, hatályos építési engedély, valamint záradékkal ellátott engedélyezési terv birtokában kezdhető meg.

15. §¹ (1) A véglegessé vált építési engedély öt évig hatályos. Nem szűnik meg az építési engedély időbeli hatálya, ha az építést öt éven belül megkezdték és az építési tevékenységet folyamatosan végzik.

(2) A hatóság az építési engedély időbeli hatályát az (1) bekezdésben meghatározottnál rövidebb - de legalább egyévi - időtartamban is megállapíthatja, ha a közlekedés biztonsága, a környezetvédelmi engedély, továbbá a szakhatóságok előírásai indokolják.

(3) Az építési engedély időbeli hatályát a hatóság - az időbeli hatály lejárta előtt az építtető kérelmére - legfeljebb két alkalommal, alkalmanként három évvel meghosszabbíthatja, ha az engedély megadásának időpontjában hatályos jogszabályok vagy körülmények nem változtak meg, vagy a változás az engedély tartalmát érdemben nem érinti.

9. A műtárgy kiviteli tervdokumentáció jóváhagyási eljárás

16. § (1)² Alagút, valamint négy méter szabad nyílást meghaladó híd építése csak jóváhagyott kiviteli terv alapján kezdhető meg. Alagút, valamint harminc méter szabad nyílást meghaladó híd építése esetén a műszakilag elkülöníthető munkafázisok kiviteli tervei külön-külön is jóváhagyhatók.

(2) A jóváhagyás iránti kérelmet az építtető nyújtja be.

(3) A jóváhagyás iránti kérelemhez csatolni kell az 1. melléklet 7. és 8. pontjában előírt tartalmú tervdokumentációt, továbbá, ha az építtető nem azonos az út- és hídkezelővel, úgy a kiviteli tervre vonatkozó út- és hídkezelői hozzájárulást is.

(4) A jóváhagyási eljárásban a hatóság azt vizsgálja, hogy a kiviteli tervdokumentáció az engedélyezési tervdokumentációnak megfelel-e.

10. Az építési engedélytől való eltérés engedélyezési eljárás

1 Megállapította: 289/2018. (XII. 21.) Korm. rendelet 17. §. Hatályos: 2018. XII. 29-től.

2 Megállapította: 236/2020. (V. 26.) Korm. rendelet 2. §. Hatályos: 2020. V. 27-től.

17. § (1)¹ A végleges építési engedélyben foglaltaktól, valamint az építési engedély mellékletét képező engedélyezési tervektől való eltérés engedélyezésére az építés engedélyezésére vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni azzal, hogy a kérelemhez csatolni kell a módosítással érintett tervrészleteket és a 11. § (1) bekezdése szerinti mellékleteket, valamint az eltérés indokolását.

(2)²

11. A forgalomba helyezési eljárás

18. § (1) E rendelet szerint engedélyköteles, elkészült közlekedési építmény a hatóság engedélyével helyezhető forgalomba. A kérelemnek a 7. § (2) bekezdésében foglaltakon túlmenően tartalmaznia kell:

- a) a közlekedési építmény megnevezését,
- b) az építési engedély számát és keltét,
- c) a műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes befejezésének időpontját,
- d) a forgalomba helyezés tervezett időpontját,
- e) a 11. § (1) bekezdés d) pontja szerinti, aktualizált név- és címjegyzéket.

(2) Az államhatáron átnyúló, az államhatárt metsző vagy érintő utakkal, illetve a határhidakkal kapcsolatos engedély iránti kérelem esetében mellékelni kell az építető nyilatkozatát arról, hogy a tervezett építmény az érintett szomszédos államokkal kötött nemzetközi szerződésekben, illetve az azt kihirdető jogszabályokban foglalt előírásoknak megfelel.

(3) Forgalom alatti építés esetében a kérelmet a műszaki átadás-átvételt követő legkésőbb 60 napon belül kell benyújtani a hatósághoz. A kérelem benyújtásának elmulasztása esetén a közlekedési építmények közforgalomban való további használata engedély nélküli használatnak minősül.

(4)³

(5) Az eljárás során a szakhatóságoknak arról kell nyilatkozniuk, hogy az építmény az állásfoglalásuknak megfelelően valósult-e meg és hozzájárulnak-e a forgalomba helyezéshez.

(6)⁴ Az építető a forgalomba helyezés engedélyezése érdekében köteles igazolni

- a) az elkészült közlekedési építmény jóváhagyott megvalósulási tervnek, továbbá az építési engedélynek megfelelő megépítését,
- b) a műszaki átadás-átvétel megtörténtét,
- c) az építési engedélyezési eljárásban részt vett, az 5. §-ban megjelölt közműszolgálatok, útkezelők, a vagyionkezelő hozzájárulásának meglétét,
- d) építési engedélyben foglalt erre irányuló előírás esetén annak igazolását, hogy elkészült az útkezelő által jóváhagyott kezelési és karbantartási kézikönyv.

(7) A forgalomba helyezés engedélyezése előtt az elkészült építményt a forgalom részére - a forgalom alatti építés kivételével - megnyitni nem szabad.

19. § A hatóság abban az esetben engedélyezi a forgalomba helyezést, ha az építmény az építési engedélynek megfelelően épült meg, rendeltetésszerű használatra alkalmas, és kielégíti a forgalombiztonsági követelményeket.

20. § A forgalomba helyezés engedélyezéséről szóló határozatnak - [az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvényben](#) foglaltakon túlmenően - tartalmaznia kell:⁵

- a) az engedélyezett építmény megnevezését, azonosításához szükséges adatokat, az építési engedély számát és keltét,

1 Módosította: 457/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 393. § b).

2 Hatályon kívül helyezte: 457/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 394. § e). Hatálytalan: 2018. I. 1-től.

3 Hatályon kívül helyezte: 457/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 394. § f). Hatálytalan: 2018. I. 1-től.

4 Megállapította: 457/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 392. § (4). Hatályos: 2018. I. 1-től. A hatálybalépését követően indult és a megismételt eljárásokban kell alkalmazni.

5 Módosította: 457/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 393. § a).

b) a közlekedési építmény vagyonkezelőjének, tulajdonosának és annak a szervezetnek a megnevezését, amely az út kezelője lesz,

c) az érintett közmuvelőszolgáltatók, valamint az út- és hídkezelők nyilatkozatait,

d) a forgalom biztonságát nem veszélyeztető hibák, hiányosságok felsorolását és az építtető megfelelő határidő kitűzésével való kötelezését azok megszüntetésére, valamint

e) az építtető figyelmeztetését, hogy a hibák, hiányosságok megszüntetésére előírt határidő eredménytelen eltelte esetén a forgalomba helyezési engedély hatályát veszti; ebben az esetben a hatóság a 23. § (2) bekezdésében foglaltak szerint jár el.

21. § Az engedély szerint több megvalósulási szakaszban megvalósuló építmény esetében a forgalomba helyezési engedély az út meghatározott szakaszára és műtárgyára külön-külön is megadható, ha azon a forgalom biztonságosan lebonyolítható.

12. Az ideiglenes forgalomba helyezés

22. § (1) Amennyiben forgalomszervezési érdekek indokolják, az építtető kérelmére a hatóság az építményt vagy annak egy részét meghatározott időtartamra az építési munka teljes befejezése előtt ideiglenesen forgalomba helyezheti, ha az építmény vagy annak egy része a rendeltetésszerű használatra alkalmas, a környezetvédelmi és forgalombiztonsági követelményeknek megfelel.

(2) A hatóság az ideiglenes forgalomba helyezés időtartamát a forgalmi igények és az építés ütemezésének figyelembevételével határozza meg.

(3) A hatóság az építtető kérelmére a rész műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres befejezését követően megtartott helyszíni szemle során is engedélyezheti a közlekedési építmény vagy egy részének meghatározott időtartamra történő ideiglenes forgalomba helyezését, ha annak kezelését, üzemeltetését az építtető vagy a közút leendő kezelője nyilatkozatban vállalja.

(4)¹ Ha a forgalomba helyezési eljárás során a hatóság úgy ítéli meg, hogy a végleges forgalomba helyezés feltételei nem állnak fenn, a szükséges intézkedések megtételére való kötelezés mellett a közlekedési építmény vagy az építmény egy részének meghatározott időtartamra - legfeljebb öt évre - történő ideiglenes forgalomba helyezését engedélyezheti az (1) bekezdés szerint, ha annak kezelését, üzemeltetését az építtető vagy a közút leendő kezelője nyilatkozatban vállalja.

(5)² Az ideiglenes forgalomba helyezési engedély - hatályának lejártá előtt legkésőbb 60 nappal előterjesztett kérelemre - alkalmanként öt-öt évvel meghosszabbítható, ha az ideiglenesen forgalomba helyezett közlekedési építmény a rendeltetésszerű használatra alkalmas, a környezetvédelmi és a forgalombiztonsági követelmények teljesülnek.

(6) Ha az építtető az ideiglenes forgalomba helyezési engedély hatályán belül nem kezdeményezi annak meghosszabbítását, vagy a közlekedési építmények végleges forgalomba helyezését, az ideiglenes forgalomba helyezési engedély hatályát veszti, a közlekedési építmények közforgalomban való további használata engedély nélküli használatnak minősül.

13. Engedély nélküli használatbavétel

23. § (1) Ha az engedélyhez kötött közlekedési építményt a hatóság engedélye nélkül a közforgalom számára megnyitották, a hatóság az építtetőt a forgalomba helyezési engedély iránti kérelem benyújtására kötelezi.

1 Megállapította: 289/2018. (XII. 21.) Korm. rendelet 18. §. Hatályos: 2018. XII. 29-től.

2 Módosította: 360/2019. (XII. 30.) Korm. rendelet 104. § (4).

(2) Ha az utat a közforgalom számára engedély nélkül megnyitották, a hatóság az erről történt tudomásszerzéstől számított egy éven belül, legkésőbb azonban az építmény tényleges használatbavételétől számított két éven belül intézkedhet a forgalomba helyezés iránt.

(3) Ha az engedély nélkül használatba vett úton a közlekedés forgalombiztonsági szempontból veszélyes, a hatóság az utat az építető költségére és felelősségére lezárattatja.

14. Fennmaradási engedélyezési eljárás

24. § (1) Ha az engedélyhez kötött építési munkát

a) engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon végezték el,

b) engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon végezték, de az építés még nem fejeződött be,
fennmaradási engedélyt kell az építetőnek a hatóságtól a közlekedési építményre kérnie.

(2) A fennmaradási engedély iránti kérelem elbírálása során a hatóságnak meg kell vizsgálnia, hogy a megépített vagy kivitelezés alatt álló közlekedési építmény átalakítással vagy egyéb módon a műszaki és forgalombiztonsági, valamint a szakhatóságok által előírt feltételeknek megfelelővé tehető-e vagy sem. Amennyiben e feltételeknek a megépített, vagy kivitelezés alatt álló közlekedési építmény csak átalakítással, vagy egyéb módon felelne meg, úgy a hatóság - megfelelő határidő kitűzésével - kötelezi az építetőt azok végrehajtására.

(3) Amennyiben az építető nem tesz eleget az (1) bekezdésben előírt kötelezettségének, a hatóság az építetőt a fennmaradási engedély iránti kérelem és mellékleteinek benyújtására kötelezi.

(4) A fennmaradási engedély iránti kérelemhez mindazokat a mellékleteket csatolni kell, amelyek az építési és a forgalomba helyezési engedély iránti kérelemhez szükségesek lettek volna.

(5) A fennmaradási engedély abban az esetben adható meg, ha az építető a (4) bekezdésben előírt mellékleteket a kérelemhez csatolta és az engedély nélkül épített közlekedési építmény - átalakítással vagy anélkül is - megfelel a műszaki, a forgalombiztonsági és a környezetvédelmi követelményeknek.

(6) A fennmaradási engedély egyben az építményre vonatkozó forgalomba helyezési engedély is, amennyiben ennek feltételei fennállnak. Az (1) bekezdés b) pontja szerinti esetben az engedély megadásával egy időben a hatóságnak rendelkeznie kell az építmény befejezésére vonatkozó továbbépítésről is, azzal, hogy a közlekedési építmény építési munkáinak teljes befejezése után forgalomba helyezési eljárást kell lefolytatni.

(7) A fennmaradási engedély megadása során e rendeletnek az építési és forgalomba helyezési engedély megadására vonatkozó rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

25. § Ha az engedély nélkül, vagy engedélytől eltérő módon épült közlekedési építmény fennmaradása nem engedélyezhető, vagy a kérelmező az előírt átalakítást a megadott határidőre nem végzi el, a hatóság az eredeti állapot helyreállítását rendelheti el az építető költségére.

26. § A hatóság az engedély nélkül, vagy engedélytől eltérő módon végzett építkezés tudomására jutásától számított két éven belül, legkésőbb azonban a tényleges használatbavételétől számított tíz éven belül intézkedhet a közlekedési építmény fennmaradása iránt.

15. A megszüntetési eljárás

27. § (1) Az e rendelet hatálya alá tartozó közlekedési építmény megszüntetése iránti kérelmet a megszüntetés tervezett időpontja előtt legkésőbb 60 nappal kell a közlekedési hatósághoz benyújtani. A kérelemhez mellékelni kell:

a)¹ a bontási tervet három példányban; továbbá a szakhatósági állásfoglalást vagy a szakkérdés vizsgálatát igénylő esetekben a szakhatósági megkeresésekhez, a szakkérdés vizsgálatához szükséges tartalommal és részletességgel összeállított tervdokumentációt egy-egy példányban,

b)-d)²

(1a)³ A kérelmezőnek igazolnia kell, hogy

a) a tervezett műszaki megoldás megfelel a jogszabályoknak, műszaki előírásoknak és az általános érvényű szakmai követelményeknek,

b) az útkezelő és a vagyonkezelő a bontási tervhez hozzájárult.

(2)⁴

(3)⁵ Az építmény megszüntetéséről szóló határozat - az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvényben foglaltakon túlmenően - tartalmazza:

a) a közlekedési építmény pontos megnevezését, helyét, a bontási terv azonosító adatait és a bontási munka rövid leírását,

b) a közlekedési építmény kezelőjének, tulajdonosának megnevezését,

c) a bontás feltételeit, a közműszolgáltatók esetleges kikötéseit,

d) az engedély időbeli hatályát,

e) a megszüntetett út területének ingatlan-nyilvántartási rendezési és a terület más célú hasznosítási kötelezettségére irányuló felhívást,

f) az építtető kötelezését arra, hogy a kivitelezés megkezdésének időpontját a hatóságnak jelentse be.

(4) A megszüntetési engedély a bontással összefüggésben támasztható polgári jogi igényt nem dönt el és nem mentesít egyéb engedély megszerzésének kötelezettsége alól.

(5) Az út megszüntetési eljárásban hozott döntés közlésére a 14. § (1)-(3) bekezdésében foglaltakat kell alkalmazni.

(6) Az út megszüntetéséről szóló határozat időbeli hatályára a 15. §-ban foglaltak az irányadóak.

16. A műszaki előírások alkalmazása

28. § A műszaki előírásokban foglaltakat az építtető, a tervező és a hatóság a műszaki fejlődés eredményeinek, valamint a közlekedésbiztonsági szempontok érvényre juttatása érdekében az e rendeletben foglalt eljárások során figyelembe veszi.

17. Engedélyek átruházása, jogutódlás

29. § Az elvi építési engedélyt, az építési engedélyt, valamint az ideiglenes forgalomba helyezési engedélyt időbeli hatályának tartama alatt az építtető átruházhatja, továbbá jogutódja is jogosult felhasználni, azonban köteles az átruházást vagy a jogutódlást - annak igazolása mellett - a hatóságnak írásban bejelenteni.

18. Záró rendelkezések

1 Megállapította: 70/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 200. § (3). Hatályos: 2015. IV. 1-től.

2 Hatályon kívül helyezte: 457/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 394. § g). Hatálytalan: 2018. I. 1-től.

3 Beiktatta: 457/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 392. § (5). Hatályos: 2018. I. 1-től. A hatálybalépését követően indult és a megismételt eljárásokban kell alkalmazni.

4 Hatályon kívül helyezte: 457/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 394. § g). Hatálytalan: 2018. I. 1-től.

5 Módosította: 457/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 393. § a).

30. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő nyolcadik napon lép hatályba.

(2) E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult és a megismételt engedélyezési eljárásokban kell alkalmazni.

(3)¹ E rendeletnek az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet, valamint az egységes elektronikus közműnyilvántartásról szóló 324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet módosításáról szóló 117/2018. (VII. 2.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Módr.**) 1. §-ával módosított 5. § (1) és (4) bekezdésének és megállapított 5. § (5) bekezdésének rendelkezéseit a **Módr.** hatálybalépését követően indult és a megismételt eljárásokban kell alkalmazni.

31. §² E rendeletnek a közlekedési tárgyú kormányrendeletek módosításáról szóló 289/2018. (XII. 21.) Korm. rendelettel (a továbbiakban: **Módr2.**) megállapított 15. §-át a **Módr2.** hatálybalépése előtt kiadott építési engedélyek esetében is alkalmazni kell azzal, hogy a meghosszabbítás időtartama összesen tíz évnél több nem lehet.

32. §³ E rendeletnek a közlekedési infrastruktúra-fejlesztéssel összefüggő egyes kormányrendeletek módosításáról szóló 236/2020. (V. 26.) Korm. rendelettel (a továbbiakban: **Módr3.**) módosított 16. § (1) bekezdését a **Módr3.** hatálybalépésekor folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell.

1. melléklet a 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelethez

Az egyes engedélykérelmek mellékletét képező tervdokumentációk

1. Elvi építési engedélyezési terv
 - 1.1. Kötelező munkarészek
 - 1.1.1. Az út műszaki leírása.
 - 1.1.2. Áttekintő térkép.
 - 1.1.3. Átnézeti helyszínrajz.
 - 1.1.4. Általános helyszínrajz.
 - 1.1.5. Általános hossz-szelvény.
 - 1.1.6. Mintakeresztmetszelvények.
 - 1.2. A kérelem tartalmától függően esetileg benyújtandó munkarészek
 - 1.2.1. Táj-, természet- és környezetvédelmi szakvélemény.
 - 1.2.2. Talajmechanikai szakvélemény és földtani ismertető [8. § (1) bekezdés b) pontja esetén].
 - 1.2.3.4 Előzetes régészeti dokumentáció vagy örökségvédelmi hatástanulmány [8. § (1) bekezdés c) pontja esetén].
 - 1.2.4. Terület- és településrendezési szakvélemény [8. § (1) bekezdés d) pontja esetén].
2. Útépités - kivéve földútépítés - engedélyezési terve
 - 2.1. Kötelező munkarészek
 - 2.1.1. Az út műszaki leírása.
 - 2.1.1.1. A tervezés tárgyának leírása, a tervezési paraméterek, a tervezői döntések, javaslatok indokolása,
 - 2.1.1.2. az útszakasz leírása, az utak osztályba sorolása, a területrendezési és településrendezési tervekkel, a helyi építési szabályzattal való összhang, vagy az azoknak történő megfelelés igazolása,
 - 2.1.1.3. a vízszintes és magassági vonalvezetés jellemző adatai és indokolása,
 - 2.1.1.4. forgalmi vizsgálatok, forgalmi tervezés,
 - 2.1.1.5. keresztmetszvényi elrendezés, földmű tervezés,
 - 2.1.1.6. pályaszerkezetek méretezése,

1 Beiktatta: 117/2018. (VII. 2.) Korm. rendelet 1. § (3). Hatályos: 2018. VII. 10-től.

2 Megállapította: 289/2018. (XII. 21.) Korm. rendelet 19. §. Hatályos: 2018. XII. 29-től.

3 Beiktatta: 236/2020. (V. 26.) Korm. rendelet 3. §. Hatályos: 2020. V. 27-től.

4 Módosította: 439/2013. (XI. 20.) Korm. rendelet 18. § (4) a).

- 2.1.1.7. közúti csomópontok, útlejárók, párhuzamos utak, kapubejárók, útcsatlakozások, szervíz utak,
- 2.1.1.8. műtárgyak,
- 2.1.1.9. környezetvédelem, és ennek részeként a feldolgozott és minősített építési és bontási hulladék beépítése lehetőségeinek megvizsgálása,
- 2.1.1.10. táj- és természetvédelem,
- 2.1.1.11. hófúvás elleni védelem,
- 2.1.1.12. vízelvezetés, csatornázás,
- 2.1.1.13. vasúti és egyéb pályákkal, vezetékekkel való keresztezések,
- 2.1.1.14. az érintett közművek és azok egymáshoz viszonyított elhelyezése, egyeztetések és azok jegyzőkönyvei,
- 2.1.1.15. világítás,
- 2.1.1.16. úttartozékok,
- 2.1.1.17. baleseti adatok,
- 2.1.1.18. az úttal kapcsolatos egyéb építmények (autóbusz-megállóhely, leálló-, pihenőhelyek, üzemanyagtöltő állomások, vendéglátóipari építmények, üzemmérnökségek),
- 2.1.1.19. az igénybeveendő idegen területek tulajdonosának (kezelőjének, használójának) neve, továbbá a földrészlet ingatlan-nyilvántartási adatai (helyrajzi szám, alrészlet és művelési ág, minőségi osztály, terület),
- 2.1.1.20. érintett épületek és egyéb létesítmények,
- 2.1.1.21. építés alatti és utáni forgalmi rend ismertetése (lásd: 2.1.1.4. pont).
- 2.1.2. Áttekintő térkép.
- 2.1.3. Átnézeti helyszínrajz.

Az átnézeti helyszínrajzot legalább 1:10 000 méretarányban az ingatlan-nyilvántartási vagy a topográfiai térképi adatbázis felhasználásával kell elkészíteni, a meglévő úthálózatnak, a tervezett út tengelyvonalának, kezdő- és végpontjának, km-szelvényezésének, valamint a nagyobb műtárgyak helyeinek feltüntetésével.

2.1.4. Általános helyszínrajz.

Az általános helyszínrajz külterületen általában 1:1000, belterületen 1:200-1:500 méretarányban készítendő, amelyhez - amennyiben azt másik munkarész nem tartalmazza - csatolandó a földhivatal által záradékolt nyilvántartási térképmásolat. Az általános helyszínrajz az út tengelyvonalán és szelvényezésén kívül tartalmazza legalább az út burkolatszél, koronaél vonalát és a vízelvezető árok vagy csatorna tengelyvonalát, a töltések talpvonalát és a bevágások körömvonalát, az ívviszonyok jellemző adatait, műtárgyak helyét és jellemző méreteit. Tartalmazza továbbá az útcsatlakozásokat, a párhuzamos utakat, a vízfolyás-korrekciókat, a vasúti és egyéb pályák keresztezési helyét, a forgalmi csomópontokat, az autóbusz-megállókat, a leálló- és pihenőhelyeket, az üzemanyagtöltő állomásokat, az érintett ingatlanokat, azok helyrajzi számát és a járdákat.

2.1.5. Általános hossz-szelvény.

Az általános hossz-szelvény méretaránya általában 1:1000-1:2000, magassági léptéke tízszeres torzítású (1:100, 1:200). Tartalmazza a terep- és pályaszintmagasságokat, lejtési viszonyokat, a lekerekítő ívek sugarát, a vízszintes ívviszonyokat, a túlemelés átmeneti szakaszok kialakítását, a műtárgyak helyét, nyílását, főbb magassági adatait, a mértékadó talajvízszinteket, a vízelvezető árkok szintjét, az útcsatlakozások, vezetőkorlátok helyét.

2.1.6. Mintakereszt-szelvények.

A mintakereszt-szelvény (1:100, a részletrajzok 1:20 méretarányban) tartalmazza a kereszt-szelvény útkoronán belüli és kívüli elemeit az út területének határáig, beleértve a kereszt-szelvény esésviszonyait, a pályaszerkezetet és az úttartozékokat.

2.1.7. Kereszt-szelvények (legalább száz méterenként, de a kereszt-szelvényi elemek jellemzőinek változásakor minden esetben).

A keresztmetszelvek 1:100-as méretarányban tartalmazzák a terep magassági adatait, az út tengelyét, szelvényszámát, a magassági adatokat, a pályaszerkezet és a korona szélességét, az esésviszonyokat, a rézsú és vízelvezető árkok kialakítását, valamint a meglévő és tervezett közműveket az útterület határáig.

2.1.8. Láthatósági vizsgálat a tervezett létesítmény összes elemére vonatkozóan.

2.1.9. Az eljárásba bevonandók név- és címjegyzéke.

2.1.10. Vízelvezetés terve.

A tervezett létesítmény fajtájától függően készülhet az útépitési terv részeként, vagy önálló tervdokumentációként.

2.1.11. A közútkezelői hozzájárulással ellátott, építés előtti és utáni forgalmi rendet tartalmazó forgalomtechnikai terv. A tervezett létesítmény fajtájától függően készülhet az útépitési terv részeként vagy önálló tervdokumentációként.

A forgalomtechnikai terven minden olyan építményt fel kell tüntetni, amelyek befolyásolhatják a forgalombiztonságot.

2.2. Esetileg benyújtandó munkarészek, illetve dokumentációk

2.2.1. Műtárgyak engedélyezési terve és műszaki leírása - a 4-8. pontban részletezettek szerint.

2.2.2.1 Környezetvédelmi munkarész (előzetes régészeti dokumentációval vagy örökségvédelmi hatástanulmánnyal).

2.2.3. Táj- és természetvédelmi terv, növénytelepítési terv.

2.2.4. Geotechnikai, talajmechanikai szakvélemény és földtani ismertető.

2.2.5. A telekalakítási dokumentáció részét képező változási vázrajz az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis felhasználásával készül. A változási vázrajz tartalmazza az újonnan kialakuló ingatlanokat és azok megközelítését biztosító úthálózatot.

2.2.6. Egyesített közműhelyszínrajz.

2.2.7. Szakági tervek (közművek kiváltása, védelembe helyezése, megvilágítási terv).

2.2.8. Egyéb munkarész, ha az az építési engedély iránti kérelem elbírálásához szükséges (például bontási terv, magasépítési terv, gyalogos-átkelőhely kijelölési terve stb.).

2.2.9. Mennyiség kimutatás.

2.2.10. Kezelői lehatárolási terv.

2.3. Tervezőtől független szakértő által végzendő vizsgálatok

2.3.1. Értékelemzési döntés-előkészítési tanulmány.

2.3.2. Közúti biztonsági audit: közlekedésbiztonsági szempontból kritikus tervezési feladat (például funkcióváltás, keresztmetszet-változás, sűrűn elhelyezkedő csomópontok, baleseti góchelyek stb.) esetében javasolt elvégezni.

2.4. Méretarány. A tervek méretarányát a tervezett út osztályától és a tervfázis értékelhetőségétől (elbíráltóságától) függően kell meghatározni.

3. Földút építésének engedélyezési terve

3.1. Kötelező munkarészek

3.1.1. Műszaki leírás.

3.1.2. A helyszínrajz, a hossz-szelvény, a keresztmetszvény a vízelvezetés megoldásával.

3.1.3. A telekalakítás módja, figyelemmel a földúttal határos ingatlanok megközelíthetőségére.

3.1.4. A terepalakítás, földműépítés.

3.1.5. A műtárgyak leírása.

3.1.6. A szakági tervek.

4. Híd (aluljáró és felüljáró) építésének engedélyezési tervdokumentációja

4.1. Kötelező munkarészek

4.1.1. A híd műszaki leírása:

1 Módosította: 439/2013. (XI. 20.) Korm. rendelet 18. § (4) b). A korábbi második mondatot hatályon kívül helyezte: 70/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 200. § (4). Hatálytalan: 2015. IV. 1-től.

4.1.1.1. a híd elhelyezése (az átvezetett út főakadályra vonatkozó szelvénytípusa, az áthidalt akadály megnevezése és a keresztezés szelvénytípusa, a hídtengely és az áthidalt akadály tengelyének keresztezési szöge, a ferdeség jellege),

4.1.1.2. a hídpálya irány- és emelkedési viszonyai,

4.1.1.3. a híd és az áthidalt akadály jellemző magassági adatai (a híd pályaszintje, a felszerkezet alsó éle, a felfekvések síkja, az alaptestek alsó síkja, a vízfolyás fenékszintje, a mértékadó és legnagyobb árvízszint, a legközelebbi állami vízmércék helye és „0” pontjának magassága, az áthidalt út vagy vasút pályaszintje, úrszelvénye, a hajózási úrszelvény),

4.1.1.4. az építés időszakában várható jeges és jégmentes árvizek adatai,

4.1.1.5. a híd merőleges és ferde nyílása, nyílásbeosztása (többnyílású híd esetében),

4.1.1.6. a híd támaszköze(i) (ferde és merőleges),

4.1.1.7. a hídpálya szélessége, beosztása, burkolata, pálya- és járdaszigetelése, hídtartozékai stb.,

4.1.1.8. a híd terhelési osztálya, teherbírása (például A/986, 22/993),

4.1.1.9. a felszerkezet statikai rendszerének leírása és indokolása,

4.1.1.10. az alapozás módja (talajfeltárás és talajmechanikai szakvélemény adatai, építési vízszint),

4.1.1.11. különleges szerkezeti részek és különleges berendezések (például feszítő-, emelő- és szállítóberendezések) leírása,

4.1.1.12. az áthidalt akadály adatai (vízműtani adatok, partbiztosítási és mederbiztosítási munkák, a vasút, az út adatai),

4.1.1.13. az útpályához való csatlakozás (szárnyfalak, támfalak, bélésfalak, kúpok stb.),

4.1.1.14. a hídhoz csatlakozó utak adatai,

4.1.1.15. az építési forgalom fenntartása, az esetleges vendéghíd (provizórium) leírása,

4.1.1.16. egyéb adatok (vízelvezetés, világító berendezések, közművezetékek elhelyezése, vizsgáló kocsi, újjáépítés esetében a régi híd állapota, terület-kisajátítás, szerelvények, zajárnyékoló fal stb.),

4.1.1.17. hídrehabilitáció (szélesítés, teherbírás-növelés) esetében a hídvizsgálatok megállapításai (jegyzőkönyv),

4.1.1.18. tervezői jogosultság igazolása,

4.1.1.19. a tervező nyilatkozata, amelyben kijelenti, hogy a tervezéskor az előírásoknak megfelelően járt el.

4.1.2. Általános terv (1:50, 1:100, 1:200 méretarányú) átnézeti helyszínrajzzal (új híd esetében 1:25 000, ha a híd helyzete változik 1:1000-1:4000 méretarányú ingatlan-nyilvántartási térképről), mely tartalmazza:

4.1.2.1. a híd fő méreteit,

4.1.2.2. az alapozásra, a talajra, a talajvízre és az élővízre vonatkozó adatokat az MSZ 15 001 előírásai szerint,

4.1.2.3. a térszint és az áthidalt akadály keresztzelvényét a hídtengelyben, ferde híd esetében az áthidalt akadály merőleges keresztzelvényét,

4.1.2.4. hajózható vízfolyások esetében a legkisebb vízszintet (LKV), a legkisebb hajózási vízszintet (LKHV), amely a Duna esetében azonos a Duna Bizottság által elfogadott „0” vízszinttel, a mértékadó árvízszintet (MASZ), a legnagyobb hajózási vízszintet (LNHV), továbbá az eddig észlelt legmagasabb (jégmentes és jeges) árvíz szintjét (LNV), a hajózási úrszelvény adatait,

4.1.2.5. nem hajózható vízfolyások esetében a vízügyi érdekek betartására szolgáló rendelkezések által megkívánt adatokat,

4.1.2.6. út felett építendő híd esetében az áthidalt út pályaszintjét, szelvénytípusát, burkolatának adatait és a pálya felett nyitva tartandó úrszelvényt,

4.1.2.7. vasút felett építendő híd esetében a sínkoronaszintet a híd tengelyében és az esetleges egyéb mértékadó helyeken, és a vasúti úrszelvényt,

4.1.2.8. a hídszerkezet alsó élének szintjét a jellemző és mértékadó helyeken,

4.1.2.9. a hídon átvezetett út pályaszintjét, hossz-szelvényét, 100-100 m, útkorrekció esetében a szükséges hosszban (esetleg külön lapon),

4.1.2.10. a hídra tervezett pályaburkolat és pályaszigetelés, járdaburkolat és -szigetelés főbb jellemzőit,

4.1.2.11. a szerkezeti magasságot,

4.1.2.12. a híd vízvezetését (burkolat keresztesése, mélyvonalának hosszesése, víznyelők, folyókák, szivárgók),

4.1.2.13. az átnézeti helyszínrajzot a legközelebbi lakott hely, az áthidalt akadály és az átvezetett út bejelölésével, mindkettőnek a keresztesési pontra vonatkozó szelvényszámának megadásával és a szelvényezés irányának feltüntetésével, az északi irány megjelölésével,

4.1.2.14. a híd terhelési osztályát,

4.1.2.15. a hídszerkezet főbb részeinek anyagára vonatkozó adatokat,

4.1.2.16. átépítés esetében a meglévő (megváltoztatandó) állapotára vonatkozó adatokat,

4.1.2.17. az építési vízszintet,

4.1.2.18. az átvezetett és érintett közművek és egyéb létesítmények főbb adatait.

4.1.3. Erőtani (statikai) számítás az építési és használati állapot vizsgálatával.

4.1.4. Talajmechanikai szakvélemény és földtani ismertető.

4.1.5. Az eljárásba bevonandók név- és címjegyzéke.

4.1.6. Tulajdonosi, kezelői hozzájárulások (vasúti, közúti, közművek).

4.2. Esetileg benyújtandó munkarészek

4.2.1. Szakági terv (közművek kiváltása, védelembe helyezése, köz- és belső világítási terv).

4.2.2. Telekalakítási dokumentáció részét képező változási vázrajz az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis felhasználásával készül. A változási vázrajz tartalmazza az újonnan kialakuló ingatlanokat és azok megközelítését biztosító úthálózatot.

4.2.3. Környezetvédelmi terv.

4.2.4. Táj- és természetvédelmi terv, növénytelepítési terv.

4.2.5. Felvonók terve.

4.2.6. Egyedi méretű vagy egyedi szerkezeti kialakítású híd monitoring rendszerének terve.

4.2.7.1 Az Országos Tűzvédelmi Szabályzatban előírt követelmények teljesülését igazoló tűzvédelmi dokumentáció.

5. Alagút engedélyezési tervdokumentációja

5.1. Kötelező munkarészek

5.1.1. Az alagút műszaki leírása:

5.1.1.1. az alagút elhelyezkedése (az út száma, megnevezése, km-szelvénye), a keresztesített felszíni tér és a biztonsági övezet megnevezése (település, kül- vagy belterület, az érintett ingatlanok helyrajzi száma), az építési határvonalak meghatározása,

5.1.1.2. az alagút irány- és esési viszonyai,

5.1.1.3. az alagút pályaszintjének és a szerkezet felső élének magassága,

5.1.1.4. az alagút keresztmetszeti kialakítása (űrszelvény, szélesség, pályabeosztás),

5.1.1.5. az alagút szerkezeti kialakítása (geotechnikai és építési szempontok),

5.1.1.6. a fejtési és építési technológia ismertetése,

5.1.1.7. az alagút kiegészítő építményei (víztelenítés, szigetelés, szellőzés, világítás),

5.1.1.8. az alagút ki- és bejáratainak kialakítása (a felszínről látható elemek és a térszín csatlakozásának építészeti kialakítása).

5.1.1.9. Üzembiztonsági berendezések.

5.1.1.10. Az alagúthoz csatlakozó építmények: tűzoltó-állomás, árnyékoló előépítmény, víztározó és szivattyúállomás, szellőzőkürtő, víztisztító létesítmény, irányítóközpont, energiaközpont.

- 5.1.2. Átnézeti helyszínrajz (méretarány legalább 1:25 000).
- 5.1.3. Általános helyszínrajz (méretarány legalább 1:1000).
- 5.1.4. Általános hossz-szelvény (hosszlépték legalább 1:1000, magassági lépték legalább 1:100).
- 5.1.5. Mintakeresztszelvények (valamennyi jellemző keresztmetszetről, méretarány legalább 1:100).
- 5.1.6. Közútkezelői hozzájárulással ellátott forgalomtechnikai terv.
- 5.1.7. Erőtani számítás (szilárdsági, stabilitási, alakváltozási, tartóssági, tűzállósági és vízzárósági biztonság kimutatásával).
- 5.1.8. Geotechnikai szakvélemény és építésföldtani ismertető, mérnökgeológiai adottságok.
- 5.1.9. Az eljárásba bevonandók név- és címjegyzéke.
- 5.2. Esetileg benyújtandó munkarészek
- 5.2.1. Szakági terv (közművek kiváltása, védelembe helyezése).
- 5.2.2. A telekalakítási dokumentáció részét képező változási vázrajz az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis felhasználásával készül és tartalmazza az alagút ki- és bejáratánál újonnan kialakuló ingatlanokat és azok megközelítési módját.
- 5.2.3. Környezetvédelmi terv.
- 5.2.4. Táj- és természetvédelmi terv.
- 5.2.5. Építéstechnológiai terv.
- 5.2.6.1 Az Országos Tűzvédelmi Szabályzatban előírt követelmények teljesülését igazoló tűzvédelmi dokumentáció.
6. Tám- és bélésfalak engedélyezési tervdokumentációja
- 6.1. Kötelező munkarészek
- 6.1.1. A tám- és bélésfalak műszaki leírása:
- 6.1.1.1. a tervezési munka és a környezet ismertetése, az építmény elhelyezése (az út száma, megnevezése, km-szelvénye),
- 6.1.1.2. a tám- és bélésfalak szerkezeti, keresztmetszeti kialakítása (szerkezeti típus, anyag, méretek, geotechnikai, építési és víztelenítési szempontok),
- 6.1.1.3. az alapozás módja,
- 6.1.1.4. a szerkezet és háttöltés víztelenítése,
- 6.1.1.5. a közművek, vezetékek és egyéb építmények építésére vagy áthelyezésére vonatkozó javaslatok.
- 6.1.2. Átnézeti helyszínrajz (1:10 000-1:25 000 méretarányok).
- 6.1.3. Erőtani számítás.
- 6.1.4. Általános terv (1:50-1:200 méretarányú alaprajz, méretek és jellemző metszetek).
- 6.1.5. Talajmechanikai szakvélemény és földtani ismertető.
- 6.1.6. Az eljárásba bevonandók név- és címjegyzéke.
- 6.2. Esetileg benyújtandó munkarészek
- 6.2.1. Szakági terv (közművek kiváltása, védelembe helyezése).
- 6.2.2. Az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmát érintő támfal létesítése esetén változási vázrajzot kell készíteni.
- 6.2.3. Környezetvédelmi terv.
- 6.2.4. Táj- és természetvédelmi terv.
7. Híd kiviteli tervdokumentáció
- A vonatkozó 4. pontban foglaltak szerint összeállított, az engedélyezési terv feltételeinek teljesítésével készített részletes kiviteli tervdokumentáció:
- 7.1. Kötelező munkarészek
- 7.1.1. A híd műszaki leírása.
- 7.1.2. Általános terv (1:50, 1:100, 1:200 méretarányú) átnézeti helyszínrajzzal.
- 7.1.3. Részlettervek (alapozás, felmenő szerkezetek, felszerkezet, tartozékok) és kapcsolatok tervei.
- 7.1.4. Részletes erőtani (statikai) számítás.
- 7.1.5. Részletes talajmechanikai szakvélemény és földtani ismertető.

- 7.1.6. Földelési és villámvédelmi terv.
- 7.1.7. Hídkezelő és keresztezett akadály kezelője nyilatkozata.
- 7.2. Esetileg benyújtandó munkarészek, szakági tervek
 - 7.2.1. Közművek kiváltása, védelembe helyezése.
 - 7.2.2. Vízrendezési terv.
 - 7.2.3. Belső világítási terv, közvilágítási terv.
 - 7.2.4. Építéstechnológiai terv.
 - 7.2.5. Független statikai számítás.
 - 7.2.6. Felvonók terve.
 - 7.2.7. Egyedi méretű vagy egyedi szerkezeti kialakítású híd monitoring rendszerének terve.
- 8. Alagút kiviteli tervdokumentáció
 - A vonatkozó 5. pontban foglaltak szerint összeállított, az engedélyezési terv feltételeinek teljesítésével készített részletes kiviteli tervdokumentáció:
 - 8.1. Kötelező munkarészek az alagút biztonsági tiszt jóváhagyásával
 - 8.1.1. Alagút műszaki leírása.
 - 8.1.2. Általános terv (1:50, 1:100, 1:200 méretarányú) átnézeti helyszínrajzzal.
 - 8.1.3. Geotechnikai és geodéziai megfigyelő mérések terve.
 - 8.1.4. Minden létesítendő építmény vagy építmény-rész, ideiglenes szerkezet, a folyóalagúthoz kapcsolódó kiegészítő műtárgyak részletterve és részletes statikai számítása.
 - 8.1.5. Független statikai-geotechnikai számítás.
 - 8.1.6. Fejtési tervek építési munkamódszer terve, állapotterv.
 - 8.1.7. Részletes talajmechanikai szakvélemény és földtani ismertető.
 - 8.1.8. Üzempróbára vonatkozó követelmények.
 - 8.1.9. Üzemi és fenntartási utasítás.
 - 8.1.10. Alagútkezelő nyilatkozata.
 - 8.2. Esetileg benyújtandó munkarészek, szakági tervek
 - 8.2.1. Közművek kiváltása, védelembe helyezése.
 - 8.2.2. Vízrendezési terv.
 - 8.2.3. Környezetvédelmi és környezet-rekultivációs tervek.
 - 8.2.4. Építéstechnológiai terv.
 - 8.2.5. Épületgépészeti, villamos- és biztonságtechnikai terv.
 - 8.2.6. Időszakos felülvizsgálatra vonatkozó utasítások.
 - 8.2.7.¹ Tűzvédelmi dokumentáció.

TARTALOMJEGYZÉK

93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet	1
az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről	1
1. A rendelet hatálya	1
2. Értelmező rendelkezések	1
3. Az építés engedélyezése	1
4. Egyéb közreműködők	3
5. Az utakra vonatkozó hatósági engedélyek fajtái	4
6. Az engedély iránti kérelem	4
7. Az elvi építési engedélyezési eljárás	4
8. Az építési engedélyezési eljárás	5
9. A műtárgy kiviteli tervdokumentáció jóváhagyási eljárás	7
10. Az építési engedélytől való eltérés engedélyezési eljárás	7
11. A forgalomba helyezési eljárás	8
12. Az ideiglenes forgalomba helyezés	9
13. Engedély nélküli használatbavétel	9
14. Fennmaradási engedélyezési eljárás	10
15. A megszüntetési eljárás	10
16. A műszaki előírások alkalmazása	11
17. Engedélyek átruházása, jogutódlás	11
18. Záró rendelkezések	11
1. melléklet a 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelethez	12
Az egyes engedélykérelmek mellékletét képező tervdokumentációk	12